



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

## Identificação do Imóvel

Rip: **0609 00029.500-2**Certificado: **Não**

## Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Acesso**Logradouro: **av. Brao do Rio Branco**Número: **500**Complemento: **Quadra XIII**Bairro: **Centro**CEP: **68980-000**Município: **0609 - OIAPOQUE**UF: **AP - Amapá**

## Dados do Terreno

Conceituação: **Nacional interior**Área Terreno (m²): **4.940,00**Valor m² (R\$): **128,89**Fração Ideal: **1,00000000**Natureza: **Urbano**Valor do Terreno (R\$): **636.716,60**

Memorial do Terreno:

**Terreno medindo 70,00m de frente por 60,00m de fundos.**

## Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **947,00**Pavimentos: **1**Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**Fator KP: **Casas e sobrados ou construções de tamanho médio**Denominação do Prédio: **Delegacia de Polícia Federal**

Memorial da Benfeitoria:

**predio com diversas salas, rol de entrada, garagem, banheiros. leila Soares**

## Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Delegacia**Fator Corretivo: **1,00**Data Avaliação: **22/02/2022**Data de Cadastro: **21/12/2001**Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)**Prazo Validade: **22/02/2024**Valor do Terreno (R\$): **636.716,60**Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **1.342.068,44**Valor do Imóvel (R\$): **1.978.785,04**Tipo de Vocação: **Serviço Público**

Tombo/Arquivamento:

## Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício: **n/t**Registro/Matrícula: **1**Livro Cartório: **n/t**Data Registro: **01/04/2000**Folhas Cartório: **n/t**

## Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Recebimento em Doação**Proprietário Anterior: **P.M. de Oiapoque**Fundamento da Incorporação: **Decreto 004/78 de 18/04/78**Encargos da Aquisição: **sem onus**Imóvel Sub Judice: **Não**

Processo Apenso:

Processo Principal: **08361.005494/2013-54**

Latitude/Longitude:

Direito Adquirido: **Propriedade**Situação da Incorporação: **Incorporado**Data da Incorporação: **21/12/2001**

## Proprietário Oficial

**Outros - Não Informado**

## Observação

**Atualização de dados de acordo com o laudo de reavaliação constante no processo SEI 08361000990/2018-26  
reavaliação de imóvel de acordo com a solicitação processo SEI 08361001417/2019-11**

**Índice de Ocupação do Imóvel**Índice de ocupação: **0,00****Utilizações encontradas para o RIP: 0609 00029.500-2**

[0609 00024.500-5](#) UG : 200402 SUPERINTEND. REG. DEP. POLICIA FEDERAL-AP  
Regime : Em regularização - Entrega

[0609 00070.500-6](#) UG : 200402 SUPERINTEND. REG. DEP. POLICIA FEDERAL-AP  
Regime : Uso em Serviço Público

Cancelado por Duplicidade

[0609 00083.500-7](#) UG : 200402 SUPERINTEND. REG. DEP. POLICIA FEDERAL-AP  
Regime : Uso em Serviço Público

Cancelado por Duplicidade

**Informações extraídas em 11/08/2023 09:55****Imprimir****Secretaria do Patrimônio da União**